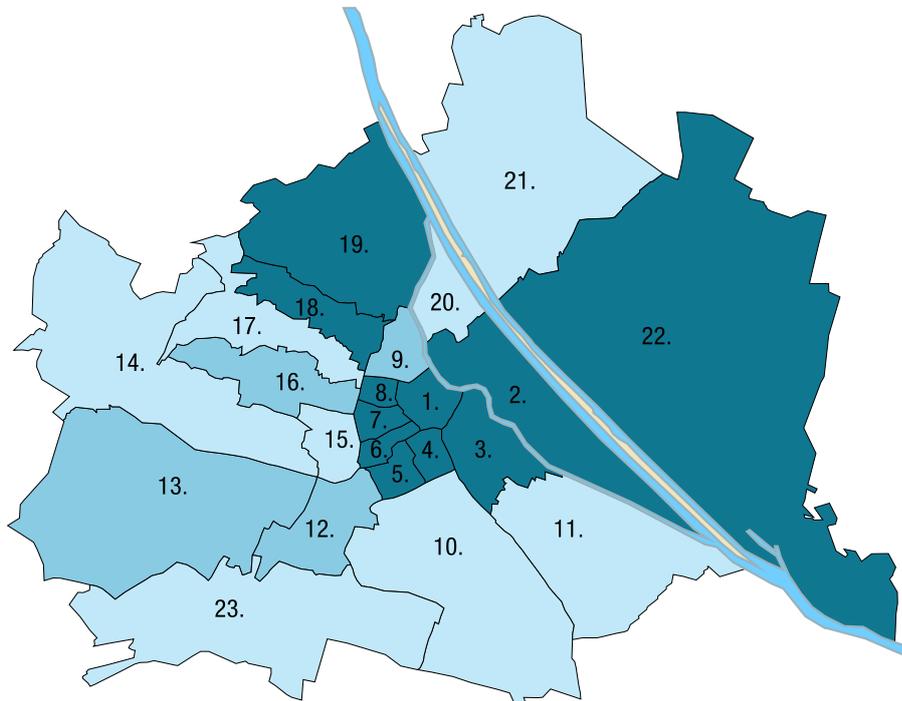


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	22,72	20,35	18,99	19,86	19,85	▲
2., Leopoldstadt	17,81	15,49	14,33	15,73	15,37	▶
3., Landstraße	19,24	16,49	15,55	15,61	16,10	▶
4., Wieden	16,21	14,24	14,90	16,85	15,52	▼
5., Margareten	20,58	15,61	14,23	15,58	15,32	▲
6., Mariahilf	22,46	15,37	16,47	14,51	16,44	▶
7., Neubau	17,18	15,36	15,39	14,76	15,45	▶
8., Josefstadt	16,17	15,40	15,49	14,54	15,20	▶
9., Alsergrund	19,17	15,66	13,68	14,44	14,64	▶
10., Favoriten	16,48	13,65	13,10	13,02	13,95	▲
11., Simmering	14,48	12,55	12,17	k.A.	12,62	▲
12., Meidling	15,18	14,52	13,06	10,70	14,15	▼
13., Hietzing	15,63	15,25	13,92	15,88	14,61	▶
14., Penzing	15,52	13,05	12,17	10,79	13,29	▶
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,04	13,09	13,61	11,32	13,43	▶
16., Ottakring	15,39	14,35	14,79	13,22	14,66	▲
17., Hernals	14,48	13,48	13,34	13,73	13,55	▲
18., Währing	15,81	14,88	15,04	15,31	15,16	▲
19., Döbling	16,56	15,42	14,86	17,47	16,06	▲
20., Brigittenau	14,68	14,00	12,14	k.A.	13,45	▶
21., Floridsdorf	16,46	13,65	13,14	13,50	13,70	▶
22., Donaustadt	19,72	15,73	15,10	16,51	16,32	▶
23., Liesing	17,30	13,66	13,26	14,10	13,70	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 11038

Datenbasis: November 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.